

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                      |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                      | VERSIÓN                | 002 |

| 1. TIPO DE INFORME                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/> |
| Cuota Número 06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                   |
| 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                   |
| Contrato No. 4162.010.26.1.0190-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                   |
| Nombre completo del contratista: HECTOR FABIO ORTIZ GARCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                   |
| Documento de identificación: 14952982                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                   |
| Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                   |
| Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |
| Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Habilitación de Espacios Deportivos, Recreativos y de Actividad Física en el Distrito de Santiago de Cali BP -26005933.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                   |
| 3. INFORME JURÍDICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |
| Fecha de Inicio<br>14/ene/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Fecha terminación<br>30/jun/2026                  |
| Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N°4162.010.26.0190-2026, suscrito con el(la) señor(a) HECTOR FABIO ORTIZ GARCIA hasta el día 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No 4162.010.26.0190 en la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS MC/TE (\$11.326.000). TERCERO: El valor total del contrato, incluida la presente adición, es de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (33.978.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará la adición en DOS (2) CUOTAS, cada una |                                                   |

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                      |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                      | VERSIÓN                | 002 |

por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE. (\$5.663.000).

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

#### 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$22.652.000)

Adición: Por la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000)

Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026

Información para Retención en la fuente:

| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos: | SI | NO |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| • Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.           |    | X  |
| • Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.                   |    | X  |

Información:

| Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
|--------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------|
| \$ 33.978.000            | \$ 5.663.000           | \$ 28.315.000             | \$ 0               |

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           |                        |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
|  <p>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO<br/>ADMINISTRATIVA<br/>GESTIÓN CONTRACTUAL</p> | <p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</p> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           | VERSIÓN                | 002 |

**Información del pago de seguridad social:**

| Obligación                                                 | Datos Certificación o Planilla de Pago                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales | <p>No. Planilla: 9505713464</p> <p>No. PIN, Autorización, Referencia: 366045890</p> <p>Operador: APORTES EN LINEA</p> <p>Fecha de Pago: 05/jun/2026</p> <p>Periodo de pago de la seguridad social: Mayo/ 2026</p> |

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista acreditó el pago de los aportes a seguridad social integral del mes de mayo de 2026 (o el mes legalmente exigible a la terminación del contrato), de conformidad con el Decreto 1273 de 2018. Queda pendiente la acreditación de los aportes del mes de junio de 2026, los cuales deberán ser remitidos al Supervisor dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al vencimiento del plazo de autoliquidación, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Decreto 1990 de 2016. En caso de un eventual incumplimiento, el Supervisor deberá reportar la situación a la Unidad Administrativa Especial de Gestión Pensional y Contribuciones Parafiscales de la Protección Social (UGPP), con el fin de que esta entidad adelante las acciones de fiscalización y cobro a que haya lugar. El contratista adjunta, Resolución de pensión del Fondo de pasivo Social de los Ferrocarriles Nacionales.

### 5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0190-2026 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Realizar los levantamientos topográficos y arquitectónicos de los escenarios que se encuentran a cargo de la Secretaría del Deporte y la Recreación, con el propósito de dar apoyo en la operación y seguimiento de los procesos técnicos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos del Distrito Especial de Santiago de Cali.

- El contratista realizó los siguientes levantamientos topográficos: Parque deportivo y recreativo Pacará ubicado entre calles 52N y 54N con Av.2GN comuna 2.-Parque Píamos II ubicado entre calles 122K y 123 carrera 28F, comuna 21.Parque recreativo y deportivo Puertas del Sol 4 ubicado en la calle 94 carrera26C comuna

|                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  |                        |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  | VERSIÓN                | 002 |

14.-Parque deportivo y recreativo Tercer Milenio calle 121 carrera 28D7 comuna 21.-Parque deportivo y recreativo Capri ubicado en la calle 10A entre carreras 76 y 78 comuna 19.-Parque deportivo y recreativo Portales del Nuevo Rey ubicado entre calles 11 y 11A entre carreras 70 y 72 comuna 19.-Club deportivo y recreativo del municipio de Cali calle 121 autopista Cali Jamundí, comuna 22.

2. Realizar visitas de reconocimiento de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- El contratista realizó las siguientes visitas para programar y realizar los respectivos levantamientos topográficos: Parque deportivo y recreativo Pacará ubicado entre calles 52N y 54N con Av.2GN comuna 2.-Parque Pízamos II ubicado entre calles 122K y 123 carrera 28F, comuna 21. Parque recreativo y deportivo Puertas del Sol 4 ubicado en la calle 94 carrera 26C comuna 14.-Parque deportivo y recreativo Tercer Milenio calle 121 carrera 28D7 comuna 21.-Parque deportivo y recreativo Capri ubicado en la calle 10A entre carreras 76 y 78 comuna 19.-Parque deportivo y recreativo Portales del Nuevo Rey ubicado entre calles 11 y 11A entre carreras 70 y 72 comuna 19.-Club deportivo y recreativo del municipio de Cali calle 121 autopista Cali Jamundí, comuna 22.

3. Realizar la colocación de puntos con GPS para la referenciación de los levantamientos topográficos al sistema Magna Sirgas, de los escenarios que se encuentran a cargo de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- El contratista realizó con el topógrafo de apoyo la colocación de puntos con GPS referenciados al sistema magna sirgas para realizar el levantamiento topográfico de: Parque deportivo y recreativo Pacará ubicado entre calles 52N y 54N con Av.2GN comuna 2.-Parque Pízamos II ubicado entre calles 122K y 123 carrera 28F, comuna 21. Parque recreativo y deportivo Puertas del Sol 4 ubicado en la calle 94 carrera 26C comuna 14.-Parque deportivo y recreativo Tercer Milenio calle 121 carrera 28D7 comuna 21.-Parque deportivo y recreativo Portales del Nuevo Rey

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                      |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                      | VERSIÓN                | 002 |

ubicado entre calles 11 y 11A entre carreras 70 y 72 comuna 19.-Club deportivo y recreativo del municipio de Cali calle 121 autopista Cali Jamundí, comuna 22.

4. Realizar apoyo técnico a la supervisión mediante la revisión del cumplimiento de los planos y especificaciones, la absolución de consultas técnicas, la emisión de criterios ante situaciones no previstas, la elaboración de ajustes o planos de detalle cuando sea requerido y la presentación de informes técnicos de sustento.

- El contratista brindó apoyo a la supervisión haciendo el chequeo de niveles de la base para tapete y cajas de desagües de la cancha sintética de la unidad deportiva y recreativa Villa del lago comuna 13.

5. Participar en las reuniones de seguimiento y las demás que le sean que le sean indicadas por el responsable del área.

- El contratista participó en reunión virtual convocada por la señora Nury Cárdenas relacionada con el trámite de la cuenta final del área de Infraestructura. Durante la actividad, se socializaron los lineamientos y procedimientos aplicables al cierre de la gestión contractual, el seguimiento de los aspectos administrativos y contractuales requeridos para garantizar la correcta presentación de la documentación y el cumplimiento de los requisitos establecidos.

6. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- Durante este periodo evaluado, el contratista no recibió solicitudes específicas que hicieran exigibles el desarrollo de esta obligación, por lo cual no fue necesario ejecutar actividades en este componente.

#### MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK

[https://drive.google.com/drive/folders/13nAWPOGCyuFBGyhUh135JiKvuTj8i4uE?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/13nAWPOGCyuFBGyhUh135JiKvuTj8i4uE?usp=drive_link)

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b><br><b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                | VERSIÓN                | 002 |

**Recibo a Satisfacción de Servicios:** Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.0190 de 2026.

**Constancia de Paz y Salvo:** El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

**Observaciones al informe técnico:** Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

#### 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

#### 7. FIRMAS RESPONSABLES

  
**EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA**  
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 24/jun/2026